

# Takstblad for byggesagsgebyrer 2015

Der opkræves et fast gebyr eller gebyr for forbrugt tid i henhold til takstbladet med hjemmel i byggelovens § 28

Vedtaget af Randers Byråd den 17. november 2014

Nr.	Kategori	Gebyr
1	<b>Simple konstruktioner</b> Eksempelvis garager, carporte, udhuse, drivhuse, overdækkede terrasser og lignende mindre bygninger	Fast gebyr for: Kr. 1160,00
2	<b>Enfamiliehus</b> Herunder sommerhuse, fritidshuse, rækkehuse, kædehuse, fritliggende og sammenbyggede enfamiliehuse med lodret lejlighedsskel	Timepris kr. 580,00
3	<b>Ikke kompliceret industri- og lagerbebyggelse i en etage</b> Herunder jordbrugserhvervenes avls- og driftsbygninger i en etage jf. bygningsreglementet BR10 kapitel 1.3.2 stk. 1 punkt 2) og punkt 3)	Timepris kr. 580,00
4	<b>Andre faste konstruktioner mv.</b> Eksempelvis tribuner, legepladsredskaber, vindmøller, master, antenner, solcelleanlæg, midlertidige konstruktioner (herunder telte), silo- og tankanlæg samt øvrige, som er omfattet af byggelovens § 2 stk. 2	Timepris kr. 580,00
5	<b>Øvrigt erhvervsbyggeri</b> Herunder erhvervsbygninger og jordbrugserhvervenes avls- og driftsbygninger, som ikke er omfattet af takstbladets nr. 3	Timepris kr. 580,00
6	<b>Etagebyggeri</b> Herunder bygninger med vandret lejlighedsskel	Timepris kr. 580,00

## Bemærkninger:

- Der opkræves for sædvanlig sagsbehandlingsaktivitet, herunder ved anmeldelse og ansøgning om byggetilladelse af nybyggeri, tilbygning eller ombygning, anvendelsesændring, dispensation, helhedsvurdering, nedrivning og efterfølgende tilladelse (lovliggørelse) mv. jf. byggeloven
- Fast gebyr afregnes i en rate ved afgørelsen
- Gebyr efter forbrugt tid opkræves i to rater. Første rate ved afgørelsen og anden rate ved afslutning af sagen
- Beløbet opkræves moms frit
- Beløbet opkræves hos ejer af den ansøgte ejendom, medmindre andet er anført i ansøgningen
- Beløbet refunderes ikke, selvom anmeldelsen/tilladelsen ikke udnyttes
- Der opkræves gebyr for forbrugt tid, selvom ansøger/ejer trækker anmeldelsen/ansøgningen tilbage, inden der er meddelt afgørelse i sagen
- Der opkræves ikke gebyr for sagsforløbet ved afslag/afvisning af sagen
- Afregningen for ansøgninger, der er modtaget 1. januar 2015 eller derefter, sker efter takstbladet for 2015. Sager, der er modtaget før 1. januar 2015, afregnes efter tidligere takstblad
- Sager, der løber ud over kalenderåret, afregnes med timeprisen for det indeværende år, hvor sagsbehandlingen er udført

17.11.2014